



## КИРОВО-ЧЕПЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА

### РЕШЕНИЕ

от 26.05.2022

№ 6/29

г. Кирово-Чепецк

#### **О внесении и утверждении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Кирово-Чепецкая городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести и утвердить в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденное решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 27.10.2021 № 2/13, следующие изменения:

1.1. Раздел II изложить в следующей редакции:

#### **« II. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля**

9. Муниципальный контроль осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба), определяющего выбор профилактических и контрольных мероприятий, их содержание (в том числе объем проверяемых обязательных требований), интенсивность и результаты, при этом контрольным органом на постоянной основе обеспечивается организация мониторинга (сбора, обработки, анализа и учета) сведений, используемых для оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба).

9.1. В целях управления рисками причинения вреда (ущерба) при осуществлении муниципального контроля объекты контроля могут быть отнесены к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее – категории риска):

- 1) высокий риск;
- 2) средний риск;
- 3) низкий риск.

9.2. Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска при осуществлении муниципального контроля установлены в Приложении 1 к настоящему Положению.

9.3. Отнесение объекта контроля к одной из категорий риска осуществляется контрольным органом ежегодно на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями риска, при этом индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

9.4. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля установлен в Приложении 2 к настоящему Положению.

#### **Учет рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении контрольных мероприятий**

9.5. Плановые контрольные мероприятия в отношении объектов контроля проводятся со следующей периодичностью:

- 1) в отношении объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска, - документарная проверка или выездная проверка с периодичностью один раз в два года;
- 2) в отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска, - документарная проверка или выездная проверка с периодичностью один раз в три года;
- 3) плановые контрольные мероприятия в отношении объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, не проводятся».

1.2. Раздел III изложить в следующей редакции:

#### **«III. Профилактические мероприятия**

10. При осуществлении муниципального контроля могут проводиться следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;

- 2) консультирование;
- 3) профилактический визит.

### **Информирование**

11. Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

12. Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на сайте муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области в сети «Интернет» (далее – сайт), в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

### **Консультирование**

13. Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется должностными лицами контрольного органа по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.

14. Должностные лица контрольного органа предоставляют консультирование по следующим вопросам:

- 1) наличие и (или) содержание обязательных требований;
- 2) периодичность и порядок проведения контрольных мероприятий;
- 3) выполнение предписания, выданного по итогам контрольного мероприятия.

15. Должностные лица контрольного органа предоставляют письменное консультирование по вопросам, предусмотренным подпунктом «3» пункта 14 настоящего Положения.

16. В случае поступления в контрольный орган трех и более однотипных обращений контролируемых лиц или их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на сайте письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа.

### **Профилактический визит**

16.1. Обязательные профилактические визиты проводятся в отношении объектов муниципального контроля, отнесенных к категории высокого риска.

16.2. Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его

деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

16.3. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения на бумажном носителе или в электронной форме.

16.4. Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом контрольный орган на бумажном носителе или в электронной форме не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

16.5. Обязательный профилактический визит проводится в соответствии со статьей 52 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в рабочее время, в период, устанавливаемый уведомлением о проведении обязательного профилактического визита, и не может превышать 8 часов.

16.6. По итогам завершения профилактического визита должностное лицо контрольного органа составляет акт проведения профилактического визита, в котором указываются:

- 1) наименование контрольного органа;
- 2) наименование контролируемого лица;
- 3) дата, время и место составления акта профилактического визита;
- 4) фамилии, имена, отчества (при наличии), наименования должностей должностных лиц контрольного органа, проводивших профилактический визит;
- 5) дата, время, продолжительность и место проведения профилактического визита;
- 6) перечень мероприятий, проведенных в ходе профилактического визита;
- 7) сведения о результатах проведения профилактического визита;
- 8) перечень прилагаемых документов и материалов (при наличии);
- 9) подписи должностных лиц контрольного органа, проводивших профилактический визит.».

1.3. Раздел IV дополнить пунктом 18.1 следующего содержания:

«18.1. Плановые контрольные мероприятия проводятся на основании плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год, согласованного с органами прокуратуры.».

1.4. Дополнить Приложением 1. Прилагается.

- 1.5. Дополнить Приложением 2. Прилагается.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
«Город Кирово-Чепецк» Кировской  
области Е.М. Савина

Приложение 1  
к Положению о муниципальном земельном  
контроле на территории муниципального  
образования «Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области

**Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска при осуществлении  
муниципального контроля**

1. Объект муниципального контроля относится к категории высокого риска в случае соответствия следующим критериям:

- 1) наличие не исполненного предписания об устранении выявленных нарушений;
- 2) поступление в контрольный орган в течение года трех и более обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационнотелекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о возможных нарушениях обязательных требований.

2. Объект муниципального контроля относится к категории среднего риска в случае соответствия следующим критериям:

- 1) наличие выданного в течение года предписания об устранении выявленных нарушений;
- 2) поступление в контрольный орган в течение года не более двух обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационнотелекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о возможных нарушениях обязательных требований.

3. В случае несоответствия критериям, указанным в пунктах 1 и 2 настоящих критериев отнесения деятельности, действий (бездействия) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, объект муниципального контроля относится к категории низкого риска.

---

Приложение 2  
к Положению о муниципальном земельном  
контроле на территории муниципального  
образования «Город Кирово-Чепецк»  
Кировской области

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при  
осуществлении муниципального контроля**

При осуществлении муниципального контроля устанавливается следующий индикатор риска нарушений обязательных требований:

поступление в контрольный орган обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о возможных нарушениях обязательных требований.

---