

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
«Город Кирово-Чепецк»
Кировской области
от 30.10.2019 № 1535

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Обеспечение комфортным жильём и коммунальными услугами»

(с изменениями, внесенными и утвержденными постановлением администрации
муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 16.01.2020 №
34)

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Обеспечение комфортным жильём и коммунальными услугами»

Исполнитель программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования «Город Кирово–Чепецк» Кировской области (далее – управление ЖКХ)
Соисполнители программы	–
Участники программы	<p>Управление архитектуры, строительства и землеустройства администрации муниципального образования «Город Кирово–Чепецк» Кировской области (далее – управление архитектуры, строительства и землеустройства)</p> <p>Отдел по культуре, спорту и делам молодежи администрации муниципального образования «Город Кирово–Чепецк» Кировской области (далее – отдел по культуре, спорту и делам молодежи)</p> <p>Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования «Город Кирово–Чепецк» Кировской области (далее – управление муниципальным имуществом)</p> <p>Отдел опеки и попечительства департамента образования администрации муниципального образования «Город Кирово–Чепецк» Кировской области (далее – отдел опеки и попечительства)</p> <p>Сектор муниципальных закупок администрации муниципального образования «Город Кирово–Чепецк» Кировской области (далее – сектор муниципальных закупок)</p> <p>Отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации муниципального образования «Город Кирово–Чепецк» Кировской области (далее – отдел бухгалтерского учета и отчетности)</p> <p>Отдел контроля, защиты информации и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования «Город Кирово–Чепецк» Кировской области (далее - отдел контроля, защиты информации и взаимодействия с правоохранительными органами)</p> <p>Муниципальное казенное учреждение «Техцентр» города Кирово-Чепецка (далее – МКУ «Техцентр»)</p>
Наименование подпрограмм	–

Цель программы	развитие жилищно-коммунального комплекса, формирование конкурентной среды, модернизация коммунальной инфраструктуры
Задачи программы	обеспечение населения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства обеспечение населения доступным и комфортным жильем
Показатели программы	<p>аварийность объектов коммунальной инфраструктуры от общего количества объектов коммунальной инфраструктуры</p> <p>доля заключенных концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения</p> <p>доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда, и обеспеченных по договорам найма</p> <p>доля детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, у которых погашена задолженность по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги</p> <p>доля детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, для которых проведены мероприятия по подготовке (ремонт) жилых помещений к заселению</p> <p>доля молодых семей, улучшивших жилищные условия в общем количестве молодых семей</p>
Сроки и этапы реализации программы	<p>2020 – 2030 годы в т. ч.</p> <p>I этап – 2020 год;</p> <p>II этап – 2021 – 2025 годы;</p> <p>III этап – 2026 – 2030 годы</p>
Объемы и источники финансового обеспечения программы	<p>Общий объем финансового обеспечения программы – 108656,1 тыс. руб., в т.ч.:</p> <p>федеральный бюджет – 74521,0 тыс. руб.;</p> <p>областной бюджет – 23879,9 тыс. руб.;</p> <p>бюджет муниципального образования – 10255,2 тыс. руб.</p> <p>В том числе по годам реализации:</p> <p>2020 год– 10816,3 тыс. руб., в т.ч.:</p> <p>федеральный бюджет – 253,0 тыс.руб.;</p> <p>областной бюджет – 9714,6 тыс. руб.;</p> <p>бюджет муниципального образования – 848,7 тыс. руб.</p> <p>2021 год – 7793,1 тыс. руб., в т.ч.:</p> <p>областной бюджет – 6702,6 тыс. руб.</p> <p>бюджет муниципального образования– 1090,5 тыс. руб.</p> <p>2022 год – 7457,0 тыс. руб., в т.ч.:</p> <p>областной бюджет – 6715,7 тыс. руб.</p> <p>бюджет муниципального образования – 741,3 тыс. руб.</p>

	<p>2023 – 2025 годы - 82589,7 тыс. руб., в т.ч.: федеральный бюджет – 74268,0 тыс. руб.; областной бюджет – 747,0 тыс. руб.; бюджет муниципального образования – 7574,7 тыс. руб. 2026 – 2030 годы – планирование бюджетных ассигнований будет осуществляться в соответствии с муниципальным правовым актом, регулирующим порядок составления проекта бюджета муниципального образования и с актами, определяющими вопросы планирования бюджетных ассигнований, а также с учетом результатов оценки эффективности муниципальных программ за предыдущий год, а также привлечения средств бюджетов различных уровней и внебюджетных источников.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p>снижение аварийности объектов коммунальной инфраструктуры от общего количества объектов коммунальной инфраструктуры увеличение доли заключенных концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда, и обеспеченных по договорам найма доля детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, у которых погашена задолженность по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги доля детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, для которых проведены мероприятия по подготовке (ремонт) жилых помещений к заселению доля молодых семей, улучшивших жилищные условия в общем количестве молодых семей</p>

Приоритеты муниципальной политики

в сфере обеспечения комфортным жильём и коммунальными услугами, цели, задачи, показатели эффективности реализации программы, описание ожидаемых конечных результатов, сроков и этапов реализации программы

Обеспечение высокого уровня жилищно-коммунального обслуживания граждан – один из приоритетов государственной политики в Российской Федерации и Кировской области, а наличие возможности улучшения жилищных условий является важнейшим показателем повышения благосостояния населения, предпосылкой социальной и экономической стабильности государства.

Приоритеты муниципальной политики в сфере обеспечения жителей города доступным и комфортным жильем, качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства, определены в стратегии социально-экономического развития муниципального образования на период до 2030 года и направлены на обеспечение жильем детей-сирот и молодых семей, на повышение уровня жизни населения, качества коммунальных услуг и создание благоприятных условий проживания граждан.

К документам, формирующим правовую основу программы, а также определяющим основные механизмы ее реализации, относятся:

Конституция Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»;

Федеральный закон от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

Закон Кировской области от 04.12.2012 года № 222-ЗО «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в сложную жизненную ситуацию»;

Закон Кировской области от 03.11.2011 № 74-ЗО «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, гражданам, имеющим трёх и более детей»;

Постановление Правительства Кировской области от 20.10.2015 № 66/691 «О реализации статей 22.1, 22.2 Закона Кировской области от 04.12.2012 № 222-ЗО «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, попавших в сложную жизненную ситуацию»;

Генеральный план городского округа - муниципальное образование «Город Кирово-Чепецк» Кировской области, утвержденный решением Кирово-Чепецкой городской Думы Кировской области от 28.07.2010 № 9/70;

стратегия социально-экономического развития муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на период до 2030 года, утвержденная решением Кирово-Чепецкой городской Думы от 25.04.2018 № 5/22;

план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области на период до 2030 года, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области от 08.07.2019 № 899.

Цель реализации программы:

развитие жилищно-коммунального комплекса, формирование конкурентной среды, модернизация коммунальной инфраструктуры.

Для достижения указанной цели будут решаться задачи:

обеспечение населения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства;

обеспечение населения доступным и комфортным жильем.

В целях решения указанных задач определены показатели эффективности реализации программы:

№ п/п	Наименование задачи/показателя эффективности реализации программы	Единица измерения	Количественное значение показателя эффективности реализации программы				
			1 этап	2 этап		3 этап	
			2020	2021	2022	2023-2025	2026-2030
Задача 1. Обеспечение населения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства							
1.1.	Снижение аварийности объектов коммунальной инфраструктуры	%	0	0	0	5	20
1.2.	Доля населения обеспеченного качественной питьевой водой	%	0	0	0	100	100
1.3.	Доля заключенных концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и	%	50	50	50	75	100

	водоотведения						
2. Обеспечение населения доступным и комфортным жильем							
2.1.	Доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда, и обеспеченных по договорам найма	%	100	100	100	100	100
2.2.	Доля детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, у которых погашена задолженность по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги	%	100	100	100	100	100
2.3.	Доля детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, для которых проведены мероприятия по подготовке (ремонт) жилых помещений к заселению	%	100	100	100	100	100
2.4.	Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия в общем количестве молодых семей, участвующих в Программе	%	100	100	100	100	100
2.5.	Количество разработанных проектов, предназначенных для определения сметной стоимости на строительство (реконструкцию) инженерных сетей	шт.	1	1	1	1	1

2.6.	Количество реализованных проектов на строительство (реконструкцию) инженерных сетей	шт.	1	1	1	1	1
------	-------------------------------------------------------------------------------------	-----	---	---	---	---	---

Источником информации достижения показателей эффективности программы являются отчёты исполнителя и участников программы, иная статистическая информация.

Методика расчета показателей эффективности программы

Показатель	Единица измерения	Источник информации	Расчет
Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия в общем количестве молодых семей, участвующих в Программе	%	Отчеты участников программы	$Дмс = \frac{Ч_{мс}}{Ч_{общ}} \times 100\%$ <p>Дмс – доля молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей – участников Программы (%); Чмс – количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в общем количестве молодых семей – участников Программы; Чобщ – общее количество молодых семей – участников Программы.</p>
Снижение аварийности объектов коммунальной инфраструктуры	%	Отчеты исполнителей и участников программы	$Сав = Кт / Кп \times 100$, где Кт – количество аварий на объектах коммунальной инфраструктуры в текущем периоде; Кп – количество аварий на объектах коммунальной инфраструктуры в предшествующем периоде.
Доля заключенных концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения,	%	Отчеты исполнителей и участников программы	$Дс = Кз / Кп \times 100$, где Кз – количество заключенных концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения; Кп – количество планируемых к заключению концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

водоснабжения и водоотведения			
Доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда, и обеспеченных по договорам найма	%	Отчеты исполнителей и участников программы	$\text{ДдсЖ} = \text{ЧдсЖ} / \text{ЧобщЖ} \times 100, \text{ где}$ <p>ДдсЖ – доля детей-сирот, обеспеченных жилыми помещениями специализированного жилищного фонда, в общем количестве состоящих в списке на обеспечение в текущем году;</p> <p>ЧдсЖ – количество детей-сирот обеспеченных жилыми помещениями специализированного жилищного фонда, в общем количестве состоящих в списке на обеспечение в текущем году;</p> <p>ЧобщЖ – общее количество детей-сирот, состоящих в списке на обеспечение жилыми помещениями специализированного жилищного фонда в текущем году.</p>
Доля детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, у которых погашена задолженность по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги	%	Отчеты исполнителей и участников программы	$\text{ДдсЗ} = \text{ЧдсЗ} / \text{ЧобщЗ} \times 100, \text{ где}$ <p>ДдсЗ – доля детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, у которых погашена задолженность по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в текущем году;</p> <p>ЧдсЗ – количество детей-сирот являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, у которых погашена задолженность по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, в общем количестве состоящих в списке на погашение задолженности за жилое помещение и коммунальные услуги в текущем году;</p> <p>ЧобщЗ – общее количество детей-сирот являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками</p>

			жилых помещений, состоящих в списке на погашение задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги в текущем году.
Доля детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, для которых проведены мероприятия по подготовке (ремонт) жилых помещений к заселению	%	Отчеты исполнителей и участников программы	$\text{ДдсР} = \text{ЧдсР} / \text{ЧобщР} \times 100$, где ДдсР – Доля детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, для которых проведены мероприятия по подготовке (ремонт) жилых помещений к заселению в текущем году; ЧдсР – количество детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, у которых проведены мероприятия по подготовке (ремонт) жилых помещений к заселению в текущем году; ЧобщР – общее количество детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, состоящих в списке на проведение мероприятий по подготовке (ремонт) жилых помещений к заселению в текущем году.

Реализация мероприятий программы позволит достичь следующих результатов:

снижение аварийности объектов коммунальной инфраструктуры от общего количества объектов коммунальной инфраструктуры на 20 % к 2030 году;

доля детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда, и обеспеченных по договорам найма 100% к 2030 году;

доля детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, у которых погашена задолженность по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги 100% к 2030 году;

доля детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений, для которых проведены мероприятия по подготовке (ремонт) жилых помещений к заселению 100% к 2030 году;

доля молодых семей, улучшивших жилищные условия в общем количестве молодых семей 100 % к 2030 году.

Срок реализации программы 2020 – 2030 годы в т.ч. по этапам:

I этап – 2020 год;

II этап – 2021 – 2025 годы;

III этап – 2026 – 2030 годы.

Перечень мероприятий с объёмами и источниками финансового обеспечения программы представлен в Приложении.

**Перечень мероприятий с объемами и источниками финансового обеспечения программы
«Обеспечение комфортным жильём и коммунальными услугами»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования, (тыс. руб.), в том числе по годам					Исполнитель, участник программы
			1 этап	2 этап		3 этап		
			2020	2021	2022	2023- 2025	2026 - 2030	
Задача 1. Обеспечение населения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства								
1.1.	Актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее – муниципальное управление, город Кирово-Чепецк)	Федеральный бюджет	0	0	0	-	-	Управление ЖКХ (исполнитель)
		Областной бюджет	0	0	0	-	-	
		Бюджет муниципального образования	0	0	0	-	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	
1.2.	Обеспечение полноты, достоверности, актуальности информации и своевременности ее размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	Управление ЖКХ (исполнитель) Отдел контроля, защиты информации и взаимодействия с правоохранительными органами (участник)
		Областной бюджет	-	-	-	-	-	
		Бюджет муниципального образования	-	-	-	-	-	
		Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	
1.3.	Заключение концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	Управление муниципальным имуществом (исполнитель) Управление ЖКХ (участник)
		Областной бюджет	-	-	-	-	-	
		Бюджет муниципального образования	-	-	-	-	-	
		Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	
1.4.	Проведение ремонта, капитального ремонта и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры	Федеральный бюджет	0	0	0	-	-	Управление ЖКХ (исполнитель)
		Областной бюджет	0	0	0	-	-	
		Бюджет муниципального образования	100,0	0	0	-	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	
1.5.	Реконструкция систем водоснабжения	Федеральный бюджет	0	0	0	74268,0	-	Управление ЖКХ

	мкр. Каринторф города Кирово-Чепецка	Областной бюджет	0	0	0	747,0	-	(исполнитель) МКУ «Техцентр» (участник)
		Бюджет муниципального образования	0	0	0	7574,7	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	
1.6.	Предоставление субсидии юридическим лицам для возмещения затрат в связи с оказанием услуг населению по помывке в общем отделении бани микрорайона Каринторф города Кирово-Чепецка	Федеральный бюджет	0	0	0	-	-	Управление ЖКХ (исполнитель)
		Областной бюджет	0	0	0	-	-	
		Бюджет муниципального образования	692,3	688,5	684,9	-	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	
	Итого по задаче 1, в т.ч.	Федеральный бюджет	0	0	0	74268,0	-	
		Областной бюджет	0	0	0	747,0	-	
		Бюджет муниципального образования	792,3	688,5	684,9	7574,7	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	

Задача 2. Обеспечение населения доступным и комфортным жильем

2.1.	Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма детям-сиротам	Федеральный бюджет	0	0	0	-	-	Управление ЖКХ (исполнитель) Отдел опеки и попечительства (участник) Сектор муниципальных закупок (участник) Управление муниципальным имуществом (участник) МКУ «Техцентр» (участник)
		Областной бюджет	9453,8	6302,6	6302,6	-	-	
		Бюджет муниципального образования	0	0	0	-	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	
2.2.	Погашение задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо собственниками жилых помещений	Федеральный бюджет	0	0	0	-	-	Отдел опеки и попечительства (участник)
		Областной бюджет	0	0	12,1	-	-	
		Бюджет муниципального образования	0	0	0	-	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	
2.3.	Мероприятия по подготовке (ремонт) жилых помещений к заселению детей-сирот, являющихся нанимателями или членами семей нанимателей либо	Федеральный бюджет	0	0	0	-	-	Отдел опеки и попечительства (участник) Сектор муниципальных
		Областной бюджет	100,0	0	0	-	-	
		Бюджет муниципального образования	0	0	0	-	-	

	собственниками жилых помещений	Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	закупок (участник) МКУ «Техцентр» (участник)
2.4.	Предоставление молодым семьям - участникам программы социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома	Федеральный бюджет	253,0	0	0	-	-	Отдел по культуре, спорту и делам молодежи (участник)
		Областной бюджет	160,8	400,0	401,0	-	-	
		Бюджет муниципального образования	56,4	56,4	56,4	-	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	
2.5.	Разработка проектно-сметной документации и строительство коммунальной инфраструктуры, в т.ч.:	Федеральный бюджет	0	0	0	-	-	МКУ «Техцентр» (участник)
		Областной бюджет	0	0	0	-	-	
		Бюджет муниципального образования	0	0	0	-	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	
2.5.1.	Строительство инженерной инфраструктуры к детскому саду на 200 мест в мкр. 23 города Кирово-Чепецка	Федеральный бюджет	0	0	0	-	-	МКУ «Техцентр» (участник)
		Областной бюджет	0	0	0	-	-	
		Бюджет муниципального образования	0	0	0	-	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	
2.6.	Разработка проектно-сметной документации и строительство газопроводов	Федеральный бюджет	0	0	0	-	-	Управление архитектуры, строительства и землеустройства (участник)
		Областной бюджет	0	0	0	-	-	
		Бюджет муниципального образования	0	345,6	0	-	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	
	Итого по задаче 2, в т.ч.	Федеральный бюджет	253,0	0	0	-	-	
		Областной бюджет	9714,6	6702,6	6715,7	-	-	
		Бюджет муниципального образования	56,4	402,0	56,4	-	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	
	Всего по программе, в т.ч.	Всего по программе	10816,3	7793,1	7457,0	82589,7		
		Федеральный бюджет	253,0	0	0	74268,0	-	
		Областной бюджет	9714,6	6702,6	6715,7	747,0	-	
		Бюджет муниципального образования	848,7	1090,5	741,3	7574,7	-	
		Внебюджетные источники	0	0	0	-	-	